

陕西省住房和城乡建设厅

陕建管函〔2024〕1号

陕西省住房和城乡建设厅 关于公路类建筑企业资质审查标准 有关情况的函

省交通运输厅：

为贯彻落实《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）《关于进一步加强建设工程企业资质审批管理工作的通知》（建市规〔2023〕3号）等政策文件要求，我厅印发了《关于进一步做好建设工程企业资质换领、延续及审查工作的通知》（陕建发〔2023〕1058号），结合当前住房和城乡建设部资质审批管理变化，现就我厅资质审查过程中所把握的重点函告如下，供贵厅参考。

一是企业申请材料重点审查企业资产及技术负责人任职资格、经历等指标是否满足《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159号）规定的二级资质标准要求，建造师数量、专业及技术负责人（注册建造师）业绩等指标是否满足最低等级资质标准要求。

二是技术负责人、注册建造师的社保由审批系统对接全省社保管理系统自动比对，仅审查是否符合“新办1个月，增项、延续、晋升等3个月”的要求。

三是中级以上职称人员、技术工人不再列为否定企业资质审核的要件，由企业自行填报相关人员信息，仅作为衡量企业综合实力的参考指标，不作具体数量约束限制。

四是《关于支持民营建筑业企业强信心稳增长促转型的十条措施》（陕建发〔2023〕1125号）中“列入省级重点培育的国有和民营企业申请公路、水利、通信、电力、机电总承包资质及相应专业承包资质，不再审查技术负责人业绩”相关规定不再执行，统一将注册建造师数量、专业及技术负责人个人业绩调整为最低等级资质标准要求，按照规定要求对技术负责人的个人业绩进行审查，确保所有企业一视同仁，营造公平竞争市场环境。

陕西省住房和城乡建设厅

2024年4月7日

